

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

I.

ZAMAWIAJĄCY:

**ŁAŃCUCKI ZAKŁAD KOMUNALNY SP. Z O.O.
UL. TRAUGUTTA 20, 37-100 ŁAŃCUT**

TEL. (+48 17) 225 72 92, FAX. (+48 17) 225 00 08
strona internetowa: www.lzk-lancut.pl

II.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone
w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:

- a) **budowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Batalionów Chłopskich, ul. J. Piłsudskiego w miejscowości Łańcut**
 - sieć kanalizacji sanitarnej D160
 - przyłącz wodociągowy $\varnothing$ 40,
- b) **budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie skrzyżowania drogi krajowej Nr 4 Jędrzychowice – Korczowa z drogą powiatową w km 614+109,66 ul. J. Piłsudskiego w Łańcucie**
 - sieć kanalizacji sanitarnej D160 dla odcinka oznaczonego w projekcie A+B na długości 24,5 m linii rozgraniczającej pas drogi DK4

Uwaga: po stronie Wykonawcy będzie należeć:

- wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz jego zaakceptowanie odpowiednich organów,
- wystąpienie z wnioskiem o zgodę do Wojewody Podkarpackiego, Urzędu Wojewódzkiego, Starostwa Powiatowego w Łańcucie o zajęcie pasa drogowego na czas budowy.

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania przetargowego bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

IV. Termin wykonania zamówienia: do końca września 2016 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia tj. wykonali, w okresie ostatnich **pięciu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - co najmniej **2** roboty budowlane polegające na wykonaniu kanalizacji sanitarnej, deszczowej lub wodociągu o wartości min. **100 000** zł każda z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - co najmniej **2** roboty budowlane, przedmiotem których były roboty polegające na budowie rurociągu kanalizacji sanitarnej o średnicy rurociągu min. **160 mm** i łącznej długości min. **500m** – każda.
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. osobą (kierownikiem budowy) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, stanowiących przedmiot zamówienia.
 - 4) sytuacji finansowej i ekonomicznej,
 - 5) nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy Pzp.
2. Zamawiający dokona oceny, czy Wykonawca spełnia warunki w/w, na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z ofertą wg zasady spełnia/nie spełnia.
- Jeżeli wymóg spełnienia warunku zostanie potwierdzony w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę, warunek zostanie uznany za „spełniony”, jeżeli wymóg spełnienia warunku nie zostanie potwierdzony w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę, warunek zostanie uznany za „niespełniony”.
3. W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegać się będą o udzielenie zamówienia:
- 1) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy,
 - 2) oferta wspólna, składana przez dwie lub więcej firm występujących jako partnerzy konsorcjum powinna spełniać następujące wymagania: oświadczenia i dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: oświadczenie dotyczące określonych okoliczności w art. 22, odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy; oświadczenia i dokumenty wspólne takie jak np.: oferta cenowa i załączniki składa pełnomocnik konsorcjum w imieniu całego konsorcjum; oświadczenia i dokumenty dotyczące spełnienia postawionych przez zamawiającego warunków składają ci partnerzy konsorcjum którzy zgodnie z umową konsorcjum za ich spełnienie odpowiadają np. doświadczenie w wykonywaniu prac podobnych, dysponowanie osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia. Pełnomocnik występuje w toku postępowania z wszelkimi sprawami do zamawiającego, zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż pieniężna musi być wystawione na wszystkich partnerów.
- Uwaga:
- powyższe dotyczy odpowiednio dokumentów wymaganych w SIWZ,
 - okoliczności uzasadniające wykluczenie z mocy przepisów (art. 24 prawa zamówień publicznych) zachodzące choćby względem jednego współwykonawcy dyskwalifikuje całą grupę.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

1. **Oświadczenie** o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Pzp – wzór zał. nr 2 do SIWZ,
2. **Oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp – wzór zał. nr 3 do SIWZ.
3. **Wykaz** wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich **pięciu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju

i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy zostały wykonane należycie – z uwzględnieniem opisu warunku j/w.

4. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór zał. nr 6 do SIWZ.

Uwaga: uwzględnić opis warunku j/w.

5. **Oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
6. **Aktualny odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
7. **Lista podmiotów** należących do tej samej co wykonawca grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 z późn. zm.) lub informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - wzór zał. nr 8 do SIWZ.

VI.A. Wykonawca ma dostarczyć także:

1. **Wykaz zakresu** zamówienia, który będzie realizowany przez Podwykonawców (jeżeli wykonawca przewiduje zaangażowanie podwykonawców do wykonania zamówienia).
2. **Kosztorys ofertowy** uproszczony.
3. **Dokument – wadium**.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231) tj.: dokument potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości oraz, jeżeli w SIWZ wymagane było złożenie zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i/lub z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/KRUS dokument potwierdzający, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów w/w zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Datę wystawienia stosuje się odpowiednio.

W przypadku gdy wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia konieczne jest udokumentowanie przez poszczególnych wykonawców okoliczności potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2.

Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec, które informacje nie mogą zostać udostępniane, gdyż stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji; brak zastrzeżeń oznaczać będzie, że wszelkie złożone przez wykonawcę informacje są jawne i mogą być udostępniane.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Przyjmuje się pisemny sposób porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji.
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem, emailiem – nr faksu 017 225 00 08.
3. W przypadku przekazywania dokumentów oraz informacji faksem, emailiem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
4. Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich Wykonawców.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
6. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
 - 1) Andrzej Nycz, Wincenty Szylar – sprawy merytoryczne - tel. 017 225 72 92
 - 2) Estera Wojnar – sprawy formalne - tel. 017 225 72 92

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości: **4 000,00 zł** (cztery tysiące złotych).
2. Wadium może być wnoszone w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto bankowe **Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w: Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku Oddział w Łańcucie Nr 70 8642 1142 2014 2405 7637 0001.**
4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kserokopię wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.
5. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
6. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej będzie termin uznania rachunku Zamawiającego przed terminem składania ofert.
7. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniądzu **oryginał dokumentu** zapakowany w oddzielnej kopercie należy włożyć do opakowania z ofertą, zaś kopię tego dokumentu należy wpiąć do oferty. Opakowanie z wadium ma być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy oraz napisem **„Wadium w postępowaniu 01/ZP/2016”**.
8. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
9. Z treści gwarancji musi wynikać bezwarunkowe i na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.

10. Zwrot, żądanie ponownego wniesienia lub zatrzymanie wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ustawy Pzp.
11. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

IX. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Treść ofert musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem czytelnym pismem, nieścieralnym atramentem.
5. Wykonawca przedłoży ofertę wypełniając druk formularza oferty (wzór zał. Nr 1 do SIWZ), oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, oraz dołączy pozostałe dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i inne dokumenty wymagane w SIWZ.
6. Formularz oferty i wszystkie załączane dokumenty sporządzone przez Wykonawcę (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
7. Poprawki lub zmiany w ofercie (także przy użyciu korektora) muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
8. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
9. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy – podpisującego ofertę.
10. Wykonawca, składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi być dokonane przez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i jako „część zastrzeżona oferty”. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
11. Ofertę należy umieścić w opakowaniu (kopercie) posiadającej następujące oznaczenie:
 - 1) adres Zamawiającego podany w ust. 1 SIWZ,
 - 2) nazwę zamówienia: - „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej 01/ZP/2016**” - nie otwierać przed dniem 20.05.2016 r.”
 - 3) adres, na który Zamawiający odeśle Wykonawcy ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
12. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę, jeżeli powiadomi pisemnie Zamawiającego o dokonaniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie musi być oznaczone „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Łąncuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., do dnia 20.05.2016 r. **godz. 07:50**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu 20.05.2016 r. **godz. 08:00**.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Sposób obliczenia ceny zawiera Formularz Cenowy – zał. nr 5 do SIWZ.
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu Oferty ceny netto, kwoty podatku VAT oraz łącznej ceny brutto oferty.
3. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia w tym m.in.: opisane w niniejszej SIWZ.
4. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
5. Zgodnie z art. 87 ust. 1 zamawiający poprawi w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- najniższa cena ofertowa
1.
$$\text{Cena} = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 95 \% \text{ (pkt)}$$
 2.
$$\text{Okres gwarancji} = \frac{\text{okres gwarancji udzielony w danej ofercie}}{\text{najdłuższy udzielony okres gwarancji spośród wszystkich ważnych ofert}} \times 100 \times 5 \% \text{ (pkt)}$$

Otrzymane w poszczególnych kryteriach punkty, po zsumowaniu, stanowią ocenę badanej oferty. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tę, która otrzyma największą ilość punktów.

Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

XIV. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o: wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 1 a), również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie zgodnym z art. 94 ustawy Pzp, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy: ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert, złożyli oferty – w przypadku unieważnienia po upływie terminu składania ofert – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
5. W przypadku udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed podpisaniem umowy należy złożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę podmiotów

(Wykonawców) lub kopię wymienionej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

XVI. Istotne postanowienia dla stron postawienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia, dotyczące warunków umowy zawarte są we „wzorze umowy” stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom oraz osobom i podmiotom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI wymienionej ustawy.

XVIII. Elementy dokumentacji przetargowej.

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z załącznikami (nr 1 do nr 8), ilość stron: 25.
2. Dokumentacja projektowa (projekt budowlano-wykonawczy (2szt.), przedmiar robót).
3. Wniosek: zgłoszenie o przystąpieniu do budowy, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Decyzja NR 45/15 Wojewody Podkarpackiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.

Prezes Zarządu
Antos
mgr inż. Andrzej Antosz

.....
zatwierdził

FORMULARZ OFERTY

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

Województwo: Powiat:

REGON: NIP:

TEL.: FAX:

Do:

(nazwa i siedziba Zamawiającego)

Nawiązując do ogłoszenia/zaproszenia do wzięcia udziału w

(tryb zamówienia)

z dnia.....zamieszczonego/przesłanego

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia j/w zgodnie z postanowieniami SIWZ przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, za:

- cenę:

netto:zł, słownie:

kwota VAT:zł, słownie:

brutto:zł, słownie:

- okres gwarancji:

..... miesięcy od daty odbioru robót.

2. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.

5. objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami/ zamierzamy zlecić podwykonawcom – zakres przewidziany dla podwykonawcy określono w zał. nr

6. Wadium w kwocie zł z zostało wniesione w dniu w formie*

7. Oświadczamy, że zawarte w SIWZ postanowienia, ogólne warunki umowy/wzór umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Jesteśmy świadomi, że w przypadku nie zawarcia umowy z naszej winy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.

9. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie:*

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....
(miejscowość).....
(data).....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

* jeżeli było wymagane postanowieniami SIWZ

OŚWIADCZENIE

(art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych dotyczące:

1. Posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania wiedzy i doświadczenia.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejscowość) (data) (podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

(art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust, 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

.....
(miejscowość) (data) (podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

Doświadczenie zawodowe

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

.....
przedstawiamy wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich lat

Rodzaj robót	Wartość robót	Miejsce wykonania	Daty wykonania	Nr załączonego dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....
(miejscowość).....
(data).....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

Formularz Cenowy

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

l.p.	Zakres robót wg pkt III	Wartość netto / zł /	Podatek VAT	Razem brutto / zł /
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej			

.....
(miejscowość).....
(data).....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

Uwaga: Przedmiot zamówienia należy wycenić zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami, przepisami, projektem budowlano-wykonawczym, materiałem pomocniczym – przedmiarami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Adres:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

.....
 przedstawiamy osobę (kierownika budowy) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot zamówienia.

L.p.	Stanowisko	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Posiadane uprawnienia budowlane (Nr, rodzaj)	Dysponuję/będę dysponował Podstawa dysponowania

Oświadczam, że wskazane powyżej osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadają uprawnienia oraz kwalifikacje wymagane przepisami prawa oraz zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
 (miejscowość) (data) (podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

Wzór umowy

zawarta w dniu pomiędzy **Łańcuckim Zakładem Komunalnym Sp. z o.o., z siedzibą w Łańcucie**, 37-100 Łańcut, ul. R. Traugutta 20, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000390125, NIP: 815-17-87-723, REGON 180643965, o kapitale zakładowym 22 909 000 zł, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Antosza - Prezesa Zarządu

a,

.....
działającym na podstawie wpisu do,
NIP, REGON,

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

§1.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z umowy.

§2.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje, zgodnie z zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową oraz wytycznymi specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązywanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie,
 - b) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów oraz podwykonawców, w wykonywaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie (co obejmuje w szczególności osoby bezpośrednio odpowiedzialne za wykonanie oraz nadzorowanie prac budowlanych i instalacyjnych) posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie inwestycji będącej jej przedmiotem,
 - c) nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie upadłościowe ani naprawcze oraz wedle jego najlepszej wiedzy nie istnieją żadne okoliczności mogące spowodować wszczęcie takich postępowań,
 - d) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu zawarcie niniejszej Umowy oraz wykonanie jej postanowień,
 - e) przeanalizował uważnie dokumenty umowne w celu zrozumienia zakresu robót, a także po to, by być świadomym warunków umownych i wynikających z nich następstw,

- f) przeanalizował dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jak też, że zapewni i zrobi wszystko, co jest niezbędne do odpowiedniego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z intencją i znaczeniem dokumentacji projektowej,
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§3.

Terminy.

1. Termin przekazania placu budowy nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na maksymalnie 2 dzień następujący po dniu przekazania placu budowy.
3. Termin zakończenia i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy stanowi datę 30 września 2016 roku.
4. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się dzień otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia, wystawionego na podstawie potwierdzonego przez kierownika budowy wpisu w dzienniku budowy.

§4.

Przekazanie dokumentacji.

1. Zamawiający oświadcza, że przekaze Wykonawcy w dniu przekazania placu budowy komplet dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i kserokopią aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w dniu przekazania placu budowy wskazanym w §3 ust. 1.
3. Przekazanie dziennika budowy nastąpi protokolarnie w dniu przekazania placu budowy.

§5.

Inspektor nadzoru i kierownik budowy.

1. Zamawiający oświadcza, że nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją niniejszej umowy prowadzić będzie: Andrzej Nycz.
2. Nadzór działa w granicach kompetencji przekazanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej za wykonywanie czynności w zakresie nadzoru. Zmiana osoby nie stanowi zmiany umowy.
4. Kierownikiem budowy ustanowionym przez Wykonawcę, jest:
5. Zmiany na stanowiskach kierownika budowy wymagają uzgodnienia obu stron i nie stanowią zmiany umowy.

§6.

Dane kontaktowe.

1. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, wezwania lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z obowiązywaniem i wykonywaniem niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i winny być doręczane drugiej Stronie przy użyciu posłańca lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym na poniższe adresy:
 - a) dla Zamawiającego: Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o., 37-100 Łańcut, ul. R. Traugutta 20
 - b) dla Wykonawcy:.....
2. Dopuszcza się przekazywanie wszelkich zawiadomień, powiadomień lub informacji faksem pod warunkiem przestrzegania zasady potwierdzania tych informacji pisemnie zgodnie z zasadą opisaną w ust. 1 powyżej. Numer faksu Zamawiającego 17 225 0008 numer faksu Wykonawcy:
3. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w umowie uznaje się za doręczone.
4. Pismo przesłane drugiej stronie w sposób określony umowie na adres określony w umowie awizowane dwukrotnie, uznaje się za doręczone.

5. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawcy, Wykonawca wyznacza:.....
6. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: Andrzej Nycz, tel. 172257292 w 29

§ 7.

Dostawa mediów.

1. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni w okresie realizacji przedmiotu umowy i na jej potrzeby dostawę wody, energii elektrycznej, oraz w razie potrzeby łączność telefoniczną i internetową.
2. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni w okresie realizacji robót wywóz śmieci i odpadów powstałych z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług.

§ 8.

Teren budowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt: zabezpieczenie terenu budowy, strzec znajdującego się tam mienia, zapewnić warunki bezpieczeństwa osób i mienia znajdującego się na jego terenie oraz strzec teren budowy przed wstępem osób nieupoważnionych.
2. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a zbędne materiały, odpady, gruz budowlany, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach niezwłocznie usuwał poza teren budowy. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę czynności porządkowych określonych w niniejszym ustępie bądź w ust. 3, czynności te mogą zostać wykonane bez dodatkowego wezwania przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, co nastąpi przez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
5. Wykonawca wykona i umieści na terenie nieruchomości tablicę informacyjną w sposób przewidziany przepisami prawa.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia na własny koszt pomieszczeń magazynowych służących do przechowywania maszyn i urządzeń Wykonawcy oraz jego podwykonawców, jak również materiałów budowlanych. Ponadto Wykonawca zapewni swoim pracownikom oraz pracownikom podwykonawców pomieszczenia socjalne, z których będą mogli korzystać w okresie realizacji Inwestycji budowlanej.

§ 9.

Materiały.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych, wolnych od wad fizycznych i prawnych, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z projektem, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy. Niedopuszczalne jest wbudowywanie oraz magazynowanie przez Wykonawcę i Podwykonawców materiałów i urządzeń, co do których mogą zgłosić swoje roszczenia osoby trzecie.
2. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy będą odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy Prawo budowlane) oraz innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, wymogom projektu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. W każdym czasie i na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń oraz wymaganych przepisami dla tych materiałów i urządzeń, odpowiednie certyfikaty zgodności z Polską Normą, aprobaty techniczne, atesty, świadectwa jakości, instrukcje obsługi, itp. Dokumentację w tym zakresie Wykonawca winien przechowywać na budowie i przekazać ją Zamawiającemu w procedurze odbioru końcowego.
4. Wykonawca zapewni na żądanie Zamawiającego potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania prawidłowości wykonania robót oraz jakości użytych materiałów przez Wykonawcę i Podwykonawców przy realizacji zadania.

5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót, co do jakości są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych oraz skutki z tym związane obciążą Wykonawcę.
6. W przypadku stwierdzenia, że wbudowane materiały są niezgodne z umową Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy (na koszt Wykonawcy) usunięcia i ponownego wykonania robót z materiałów właściwych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia, Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności osobie trzeciej i potrąci poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy lub pokryje je z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, będzie dochodził jej zwrotu na zasadach ogólnych.
7. W razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym w zakresie materiałów lub urządzeń czy też stosowanych technologii, niezależnie od tego czy ma to charakter istotny czy nieistotny, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie po powzięciu o tym wiedzy, nie później jednak niż w terminie 2 dni, pisemnie zawiadomić o tym Zamawiającego i bez jego zgody nie będzie dokonywał żadnych odstępstw od wskazanego projektu.

§ 10.

Ubezpieczenia.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody związane z wykonywaniem niniejszej umowy – wyrządzone przez niego, jego pracowników, podwykonawców oraz inne podmioty i osoby którymi się posługuje. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tego tytułu od momentu odbioru terenu budowy aż do jego przekazania Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia wykonania robót objętych przedmiotową umową w zakresie ryzyka budowlano – montażowego związanego z prowadzonymi robotami budowlanymi z uwzględnieniem konsekwencji wbudowania materiałów podlegających zastrzeżeniu na kwotę minimum wartości umowy określonej w §13 ust. 2 przez cały okres obowiązywania umowy – aż do podpisania protokołu odbioru końcowego. W przypadku przedłużenia terminu wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia – w przypadku nie wykonania tego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.

§ 11.

Zmiany umowy.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia terminu wykonania danego zlecenia, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - 1) przyczyn zależnych od Zamawiającego lub Organów Administracji bądź osób lub podmiotów za które nie odpowiada Wykonawca - termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania umowy,
 - 2) konieczności wykonania zamówień dodatkowych zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych lub robót zamiennych, opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin wykonania zamówienia może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania umowy,
 - 3) działania siły wyższej - termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania umowy,

- 4) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych, termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu wykonania umowy,
 - 5) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót tj. np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp., termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było wcześniej przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu.
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 4. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem, o jakim mowa w ust. 2, na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od zaistnienia powyższych okoliczności, pod warunkiem dokonania odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
 5. Wykonawca jest także zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 3 dni, o wszelkich przeszkodach mogących spowodować niewywiązanie się przez niego z terminów zakończenia Inwestycji budowlanej. Wszelkie takie przeszkody winny ponadto zostać udokumentowane przez Wykonawcę odpowiednim wpisem w dzienniku budowy, określającym datę wystąpienia przeszkody, jej charakter oraz czas trwania.
 6. Roboty zamiennie mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Dopuszczalne są roboty zamiennie w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub na materiały, technologie i urządzenia o takich samych lub wyższych parametrach niż te określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy. Za wykonanie robót zamiennych Wykonawca nie może żądać podwyższenia ustalonego w § 13 wynagrodzenia ryczałtowego. Uzasadnieniem zmian mogą być jedynie: prawidłowa realizacja przedmiotu umowy lub zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót, bądź też obniżenie kosztów inwestycji, przy czym w tym ostatnim przypadku ustalone w § 13 ust. 2 wynagrodzenie ryczałtowe ulegnie odpowiedniemu obniżeniu.
 7. W wypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostają w całości ważne i skuteczne. Strony zastąpią nieważne postanowienia umowy takimi postanowieniami, które z punktu widzenia ekonomicznych interesów stron będą mogły zostać uznane za porównywalne – z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych.

§12.

Podwykonawcy.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszą umową, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i 8, przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
12. Przepisy § 12 i 21 nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
13. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
14. **Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:**

§ 13.

Wartość umowna.

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w PLN zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
zł.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy, narzuty, zyski oraz podatki, a w szczególności wszystkie roboty wykonane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców, kontrahentów i współpracowników w ramach Inwestycji budowlanej, koszty zabezpieczenia terenu, na którym będzie realizowana Inwestycja budowlana przed dostępem niepowołanych osób trzecich, koszty zabezpieczenia materiałów przed ich utratą, zniszczeniem i uszkodzeniem, wszelkie czynności związane z usunięciem wad wykonanych w ramach Inwestycji budowlanej.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 nie ulegnie zmianie w przypadku ewentualnej zmiany stawki podatku VAT na usługi lub dostawę towarów objętych niniejszą umową, co będzie obciążało wyłącznie Wykonawcę.

5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców wraz z dowodem ich zapłaty oraz oryginałem oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu ich należności.
6. W przypadku niedołączenia do faktury dokumentów zgodnie z ust. 5, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą lub przekazania należności do depozytu sądowego, z zastrzeżeniem § 21.

§ 14.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT, określonego w § 13 ust. 2, tj. –
2. Strony zgodnie stwierdzają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości określonej w ust. 1 zostało wniesione przez Wykonawcę w formie przed zawarciem niniejszej umowy.
3. Z wniesionej przez Wykonawcę całkowitej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) 70% zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego końcowego protokołu odbioru całego zadania inwestycyjnego, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru zgodnie z treścią § 17 ust. 8, a jeśli wady nie nadają się do usunięcia, ale możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zwolni tą kwotę zabezpieczenia 30 dni od dnia w którym Wykonawca zaakceptował obniżenie wynagrodzenia.
 - b) 30% pozostaje w dyspozycji Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 15.

Obowiązki wykonawcy.

Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
2. Ponoszenie całkowitej odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy aż do podpisania protokołu odbioru końcowego,
3. Zapewnienie specjalistycznego kierownictwa wykonywanych robót, konstrukcji, instalacji oraz montażu dostarczonych urządzeń,
4. Dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej,
5. Informowanie pisemnie Przedstawiciela Zamawiającego o terminie wykonywania robót zanikających,
6. Uwzględnienie w organizacji i technologii robót uwarunkowania, iż przedstawiciel Zamawiającego może dokonać odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w okresie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
8. Obowiązek zapewnienia urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp, jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej spoczywa na Wykonawcy.
9. Prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie wykopów oraz innych robót ziemnych i budowlanych należy do Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu Umowy ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
11. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
12. Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym.
13. Przygotowanie i oznakowanie odcinków dróg, na których będą prowadzone roboty i zapewnienie właściwej organizacji ruchu zgodnie z projektem oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
14. Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń.

15. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia wszystkich właścicieli uzbrojenia znajdującego się na terenie inwestycji (stosownie do dokumentacji).
16. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą ponad niezbędną potrzebę powodować utrudnień w ruchu drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót, a w szczególności nie mogą powodować utrudnień w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót.
17. Wykonawca będzie współpracował w niezbędnym zakresie z Inwestorem przy dokonaniu zawiadomienia właściwych organów o zakończeniu Inwestycji budowlanej lub przygotowaniu wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, co obejmuje w szczególności złożenie przez kierownika budowy stosownego oświadczenia, które winno zostać załączone do powyższego zawiadomienia lub wniosku. Z tytułu wykonania tych czynności Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

§16.

Kary umowne.

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 13 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 13 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 13 ust. 2,
 - d) 0,1 % kwoty wskazanej w § 13 ust. 2 w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - e) 0,1 % kwoty wskazanej w § 13 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - f) 0,1 % kwoty wskazanej w § 13 ust. 2 w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - g) 0,1 % kwoty wskazanej w § 13 ust. 2 w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. Wyjątkiem od tak ustalonych zasad jest okoliczność określona w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Roszczenie o zapłatę należnych kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt. a) i b) niniejszego paragrafu nie wygasa z chwilą odstąpienia od umowy i są one należne również po odstąpieniu od umowy.
8. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 pkt. a) i b) niniejszego paragrafu, należne są również za okres do dnia odstąpienia od umowy.
9. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 pkt. a) i b) niniejszego paragrafu, należne są także po jej odstąpieniu.
10. Wymagalność kar umownych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu powstaje w terminie 7 (siedmiu) dni od daty nadania przez stronę żądającą zapłaty kar umownych, wezwania do ich zapłaty pocztą oraz pocztą elektroniczną na wskazane przez strony adresy.

§ 17.

Odbiór.

1. W przypadku ukończenia robót zanikających lub podlegających zakryciu Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru wraz z przedłożeniem wymaganych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru. Z czynności odbioru sporządzany jest protokół, podpisany przez przedstawicieli Stron. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu istnienia jakichkolwiek wad prac wykonanych w ramach odbieranej części robót może on uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad.

2. Protokoły odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu stanowią odpowiednio załączniki do protokołu odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy prac polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych prac, powinien być przez Wykonawcę zgłoszony Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności. Zamawiający przystąpi do odbioru odpowiednio w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia w przypadku odbioru końcowego.
4. Odbiór robót końcowy powinien zostać poprzedzony pismem zawierającym potwierdzone przez inspektora nadzoru oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu wszystkich prac w ramach inwestycji budowlanej.
5. Odbiór końcowy robót nastąpi na zasadach określonych w projekcie i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
6. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu razem ze zgłoszeniem odbioru końcowego robót:
 - a) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami,
 - b) atesty, certyfikaty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,
 - c) inwentaryzację powykonawczą,
 - d) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
 - e) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
8. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może według swojego wyboru:
 - I. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad – wyznaczając Wykonawcy nie dłuższy niż 7 dni termin do ich usunięcia,
 - II. podpisać protokół odbioru – jeżeli wykonawca zobowiąże się w formie pisemnego oświadczenia do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - I. jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - II. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.
9. Wykonawca, w przypadku, o którym mowa w:
 - a) § 17 ust. 8a) pkt I – zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, zaś postanowienia dot. terminu zgłoszenia odbioru będą stosowane odpowiednio.
 - b) § 17 ust. 8a) pkt II – zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, co zostaje stwierdzone w protokołach pusterkowych.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad, usterek i braków w terminach wskazanych w ust. 8, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w Umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych robót na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kosztów robót, o których mowa w ust. 10.

§18.

Warunki gwarancji.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za fachowe, technicznie nienaganne, zgodnie z najnowszym stanem techniki oraz odpowiadające przyjętym zasadom sztuki budowlanej, przepisom prawa, wykonanie robót i zgodność z normami, dostarczonych i zastosowanych materiałów, konstrukcji i urządzeń.
3. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub do wymiany rzeczy na wolne od wad.
4. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy

wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczy jakości wykonanych robót oraz użytych materiałów, instalacji oraz urządzeń i obejmuje całość przedmiotu umowy.

5. Czas trwania **gwarancji i rękojmi zgodnie ze złożoną ofertą** wynosi **miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Udzielenie gwarancji na powyższych warunkach nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż określony w ust. 5 okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
7. Jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres krótszy niż określony w ust. 5 obowiązuje okres gwarancji wskazany w ust. 5.
8. Wykonawca zapewnia wykonanie naprawy gwarancyjnej oraz z tytułu rękojmi w przypadku usterki niepowodującej żadnych szkód Zamawiającemu bądź osobom trzecim w okresie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku wystąpienia awarii mogącej skutkować powstaniem szkody po stronie Zamawiającego bądź osób trzecich, podjęcie działań zmierzających do jej usunięcia nastąpi w czasie 24 godzin.
9. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 8 będą dokonywane faksem lub pisemnie na adres Wykonawcy.
10. W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w ust. 8 Zamawiający może zlecić wykonanie napraw osobie trzeciej na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu. Wielkość robocizny i materiałów zostanie obliczona na podstawie Katalogu Nakładów Rzeczowych, a stawki wyjściowe obowiązujące w dniu naprawy wg średnich stawek zawartych w wydawnictwach SEKOCENBUD.
11. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach po usterkowych.

§19.

Płatności.

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, a podstawą do jej wystawienia będzie podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru końcowego.
2. Zapłata faktury nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Za termin zapłaty uważa się datę wykonania polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do każdej faktury kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców wraz z dowodem ich zapłaty oraz oryginałem oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu ich należności.
4. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez pisemnej zgody dłużnika wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§20.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części – poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym oraz ustawie prawo zamówień publicznych - w sytuacji kiedy:
 - a) zostanie zgłoszona likwidacja Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie wszedł na plac budowy ze sprzętem budowlanym lub nie rozpoczął wykonywania umowy (robót) i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - d) Wykonawca przerwał realizację Umowy (robót) i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - e) Wykonawca nie wykonuje (nienależyście wykonuje) robót zgodnie z umową, a w szczególności z dokumentacją techniczną, i pomimo wezwania przez Zamawiającego – nie rozpoczął w terminie 7 dni od wezwania wykonywania robót zgodnie z umową,
 - f) Wykonawca opóźnia się w wykonaniu prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym – bez wyznaczania przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
 - g) Wykonawca naruszy obowiązki określone w § 10 ust. 2,
 - h) Wykonawca rażąco naruszy inne obowiązki wynikające z umowy lub przepisów prawa,
 - i) 3-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 21 ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż

5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia (**dot. lit. a, b, g – i**),

2. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 1, obowiązują kary umowne przewidziane w § 16.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia. Protokół ten winien zawierać kosztorys inwentaryzacyjny.
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu,
 - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - d) najpóźniej w ciągu 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione,
 - e) w razie odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wg stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie przedmiotu umowy,
 - f) zapłaty kar umownych zgodnie z §16.

§ 21.

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 22.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 23.

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 24.

Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Oświadczenie

z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r., o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.) składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Ja niżej podpisany (imię i nazwisko)

reprezentując Wykonawcę (nazwa Wykonawcy).....

.....

oświadczam, że:

1) Wykonawca należy do grupy kapitałowej (*)

2) Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (*)

(*) – niepotrzebne skreślić

W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej zobowiązany jest złożyć wraz z Ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, ze zm.).

Lista podmiotów należąca do tej samej grupy kapitałowej (tabelę należy wypełnić, jeżeli wykonawca w oświadczeniu wskaże, że należy do grupy kapitałowej).

L.p.	Nazwa podmiotu	Adres

.....
(miejscowość)

.....
(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela (-i) Wykonawcy)

