STAROSTA ŁAŃCUCKI
ul. Mickiewicza 2
37-100 Łańcut

ŁZK Sp. z o.o.
2013 -12- 17
Ldz. 2222

Łańcut, dnia 16.12.2013 r.

AB-IV.6740.124.2013

DECYZJA NR 674/13

Na podstawie art. 28, art. 33 ust 1, art. 34 ust 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ((tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 19.11.2013 r.

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA ~~BUDOWĘ/ROZBIÓRKĘ~~/WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH[1)]

dla Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., Łańcut ul. Traugutta 20 na:

- **przebudowę odstojnika popłuczyn wód pofiltracyjnych stacji uzdatniania wody z budową zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej odprowadzającą wody popłuczne**

na terenie obejmującym nieruchomość nr ewid. gr.: 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała

wg projektu autorstwa:

- mgr inż. Krzysztof Nicpoń upr. bud. nr PDK/0174/PWOS/05; PDK/IS/0019/06,
- mgr inż. Andrzej Kępka upr. bud. nr UAN/III/7342/34/97; PDK/BO/0255/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

~~1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:[2)]~~
~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych[2)]~~
~~3. Terminy rozbiórki:~~
~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania[2)]~~
~~2) tymczasowych obiektów budowlanych[2)]~~
~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:[2)]~~
~~5. Inwestor jest zobowiązany:~~
~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;[2)]~~
~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.[2)]~~
~~6.~~ Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.[2)]~~

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość nr ewid. gr.: 634/6 położoną w miejscowości Wola Mała.

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany przebudowy odstojnika popłuczyn wód pofiltracyjnych stacji uzdatniania wody jest zgodny z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Czarna znak WI.6733.13.4.2013 z dnia 15.07.2013 r. o ustaleniu inwestycji celu publicznego oraz wymaganiami ochrony środowiska. Projekt zagospodarowania terenu dla przedmiotowej

inwestycji jest zgodny z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Dołączony projekt budowlany jest kompletny i posiada odpowiednie opinie i uzgodnienia. Projekt został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego.
Inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Czynność urzędowa podlega opłacie skarbowej zgodnie z częścią III kol. 2 ust. 9 pkt 1 lit. a załącznika, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późniejszymi zmianami).
Opłatę skarbową w wysokości 45,50 zł wpłacono w dniu 12.12.2013 r. do kasy Urzędu Miejskiego w Łańcucie nr pokwitowania KP 1019/20/2013.

STAROSTA ŁAŃCUCKI

(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
mgr inż. KUNYSZ
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:
1. Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o., Łańcut ul. Traugutta 20;
2. A/a.

Do wiadomości:
1. Wójt Gminy Czarna.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 01.01.2014 r.
Łańcut dnia 08.01.2014 r.

Z up. STAROSTY ŁAŃCUCKIEGO
mgr inż. Dominika SYCZ
Inspektor

Pouczenie:
1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~[2)]

[1)] Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
[2)] Niepotrzebne skreślić.

pismo przygotowała mgr inż. Dominika SYCZ – Inspektor, tel. 172256960, e-mail: budownictwo@powiat-lancut.com.pl

ul. Mickiewicza 2
37-100 Łańcut

e-mail: starosta@powiat-lancut.com.pl
http:// www.powiat-lancut.com.pl

Tel. + 48 17225 7000
+ 48 17225 6971
Fax: + 48 17225 6970