

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy Łańcuckim Zakładem Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Łańcucie, ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000390125, NIP 815-17-87-723, REGON 180643965, wysokość kapitału zakładowego: 36 772 000 zł, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Wincenty Szylar – Prezes Zarządu

a,

....., zamieszkałym w przy ul., prowadzącym Działalność gospodarczą pod firmą : z siedzibą w przy ul., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod nr. ewid., Regon: , NIP: zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

lub

Spółką z siedzibą w Przy ul. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS , REGON: , NIP: , o kapitale zakładowym w wysokości zł, zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1..... -

§ 1

1. W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zamówienia sektorowego w dniu.....2026 r. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą: „Odbiór, transport i zagospodarowanie ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych oraz zawartości piaskowników (kod 19 08 02) i skratek (kod 19 08 01) z oczyszczalni ścieków Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o.”, Numer sprawy: 03/ZS/2026, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach i ustawy o nawozach i nawożeniu, przepisami wykonawczymi do w/w ustaw, oraz ze **SWZ**.

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz **Zamawiającego** usługi polegającej na odbiorze - tj. załadunku, transporcie i zagospodarowaniu ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych (kod 19 08 05) oraz zawartości piaskowników (kod 19 08 01) i skratek (kod 19 08 01) powstających w oczyszczalni ścieków Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., adres oczyszczalni: Wola Dalsza 375a, 37-100 Łańcut.

2. Podana ilość jest ilością szacunkową, w trakcie trwania umowy może ulegać nieznacznej zmianie i nie stanowi to podstawy do zmiany umowy.

§ 2

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszystkie niezbędne decyzje i zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu i gospodarowania odpadami objętymi niniejszą umową, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 t.j.).
2. **Wykonawca** zawiadomi niezwłocznie **Zamawiającego**, lecz nie później niż w ciągu 12 godzin od zaistnienia zdarzenia, o wstrzymaniu lub cofnięciu pozwoleń na prowadzenie działalności stanowiącej przedmiot zamówienia lub o utracie zdolności do jej wykonania.
3. **Wykonawca** zawiadomi niezwłocznie **Zamawiającego**, lecz nie później niż w ciągu 12 godzin od zaistnienia zdarzenia, o jakichkolwiek postępowaniach wszczętych przeciw **Wykonawcy**, które mogą mieć wpływ na realizację umowy z **Zamawiającym**, a w szczególności dotyczących zarzutów o naruszeniu przepisów ochrony środowiska.
4. W przypadku utraty przez **Wykonawcę** wymaganych prawem decyzji do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy **Zamawiający** ma prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Z chwilą załadunku odpadów objętych umową **Wykonawca** przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową związaną z realizacją przedmiotu umowy, w tym z gospodarczym wykorzystaniem odpadów lub ich unieszkodliwianiem w wyznaczonym miejscu spełniającym wymogi przepisów ochrony środowiska.
6. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego**, iż **Wykonawca** wywozi odpady niezgodnie z warunkami zawartymi w posiadanej przez **Wykonawcę** decyzji na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami oraz zagospodarowuje je w miejscu do tego nie przeznaczonym, **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do niezwłocznego zaniechania naruszeń i prawidłowego gospodarowania odpadami, w tym do przemieszczenia odpadów w miejsce do tego przeznaczone w terminie 3 dni pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn, za które winę ponosi **Wykonawca**.

§ 3

Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

1. Zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1578 t.j.), Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 06.02.2015 r. w sprawie stosowania komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 23 t.j.) oraz ustawą o nawozach i nawożeniu z dnia 10 lipca 2007 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 105 t.j.).
2. Do **Wykonawcy** i na jego koszt, należy zważenie osadów i przekazanie tego wyniku pomiaru (ważenia) **Zamawiającemu** – karty wagowe do każdej karty przekazania odpadu.
3. Ważenie każdej wywożonej przez **Wykonawcę** partii osadu na wadze samochodowej wskazanej przez **Zamawiającego** znajdującej się na terenie miasta Łańcuta, w tym przypadku koszty ważenia ponosi **Zamawiający**.
4. Uporządkowanie placu na terenie oczyszczalni po wywozie osadu.
5. Zapewnienie możliwości pobrania karty przekazania odpadu z sytemu BDO w formie elektronicznej dla transportującego osady ściekowe.
6. Jeżeli osady będą wykorzystywane rolniczo:
 - 6.1. dostarczenie **Zamawiającemu** dokumentacji poświadczającej prawo do dysponowania gruntem, na którym przedmiotowe osady mają być wykorzystane (wypisy z rejestru gruntów, mapy ewidencji, akty własności) oraz dotyczącej procesu zagospodarowania osadów ściekowych objętych umową zawierająca szczegółową informację dotyczącą

działek, określeniem dawek osadu na 1ha i badań gruntów na których mają być zastosowane osady zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6.02.2015 r. o stosowaniu komunalnych osadów ściekowych, koszty badań gruntów obciążają **Wykonawcę**;

- 6.2. wszystkie badania wykonane przez **Wykonawcę** winny być wykonane przez laboratorium posiadające stosowną akredytację obowiązującą w dniu prowadzenia badań;
- 6.3. dostarczenie **Zamawiającemu** wyników badań gruntów przed podpisaniem umowy oraz następnych wyników badań gruntów wykonanych w trakcie trwania umowy na 10 dni przed wywozem partii osadu;
- 6.4. zgodnie z art.20 ust. 5 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1578 t.j.) zagospodarowanie osadów ściekowych winno się odbywać na terenie województwa podkarpackiego.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości odpadów w okresie obowiązywania umowy ze względów technologicznych. Taka zmiana nie może rodzić żadnych skutków dla **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** zobowiązany jest do zorganizowania odbioru osadów w sposób najkorzystniejszy i najmniej uciążliwy dla **Zamawiającego**.
9. **Wykonawca** zapewnia uprzątnięcie placu w miejscu załadunku osadu oraz utrzymanie w czystości drogi dojazdowej, a wszystkie roboty prowadzi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa BHP.
10. **Wykonawca** będzie wykonywał usługę objętą niniejszą umową zgodnie z potrzebami technologicznymi **Zamawiającego**, po telefonicznym zgłoszeniu mu potrzeby odbioru odpadów przez upoważnioną do tego celu osobę.
11. **Wykonawca** zobowiązany jest dokonać odbioru odpadów będących przedmiotem niniejszej umowy najpóźniej w ciągu 5 dni od zgłoszenia **Zamawiającego** skierowanego do **Wykonawcy**.
12. Wywóz odbieranych przez **Wykonawcę** komunalnych osadów ściekowych z terenu oczyszczalni ścieków odbywał się będzie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
13. Wywóz jednej partii osadów powinien trwać nie dłużej niż 3 dni.
14. **Wykonawca** zapewnia, że dysponuje odpowiednimi środkami transportu i rozładunku przystosowanymi do transportu osadów ściekowych drogami publicznymi o ładowności zapewniającej wywóz odpadów w wyznaczonym terminie. Odpady powinny być przewożone w szczelnych przyczepach, naczepach lub kontenerach zgodnie z ustawą o odpadach.
15. **Wykonawca** ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich związaną z uciążliwością transportu odpadów, jak i z miejscem ich zagospodarowania.
16. **Wykonawca** zobowiązany jest do naprawienia szkód w środowisku będących następstwem jego działań, a wynikłych przy realizacji niniejszej umowy.
17. **Wykonawca** obowiązany jest do ubezpieczenia w zakresie OC za szkody wyrządzone środowisku oraz w mieniu osób trzecich. Ryzyko w tym zakresie ponosi **Wykonawca**.
18. **Wykonawca** zobowiązany jest do złożenia na każde wezwanie **Zamawiającego**:
 - 18.1. oświadczenie **Wykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie **Zamawiającego**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy**.

19. Od **Wykonawcy** wymagana jest solidność i niezawodność wykonywanej usługi.

§ 4

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1. Przekazanie **Wykonawcy** ustabilizowanego komunalnego osadu ściekowego o parametrach określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6.02.2015 r. w sprawie stosowania komunalnych osadów ściekowych załącznik nr. 1.
2. Przeprowadzenie badań laboratoryjnych wytwarzanych komunalnych osadów ściekowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 06.02.2015 r. w sprawie stosowania komunalnych osadów ściekowych- załącznik nr 4 oraz przekazanie wyników badań **Wykonawcy** przed podpisaniem umowy oraz następnych badań wykonanych w trakcie trwania umowy na 10 dni przed wywozem każdej partii osadu.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do kontroli wielkości załadunku osadu.
4. W przypadku wystąpienia opóźnienia w wywiązaniu się przez **Wykonawcę** z niniejszej umowy **Zamawiający** ma prawo zlecić załadunek, transport i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów innemu podmiotowi na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
5. Zlecenie, o którym mowa w § 3 ust. 9 niniejszej umowy może nastąpić po uprzednim wezwaniu **Wykonawcy** do wykonania usługi przesłanym pocztą elektroniczną lub za pomocą faksu. Niewykonanie usługi w ciągu 5 dni roboczych od dnia wezwania upoważniać będzie **Zamawiającego** do zlecenia odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów innemu podmiotowi i obciążenia kosztami tej usługi **Wykonawcy**.
6. **Zamawiający** wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
7. **Zamawiający** wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu prac związanych z wykonaniem całego zamówienia o ile nie (będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią osobiście działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez **Wykonawcę** na podstawie umowy o pracę.
8. Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania **Zamawiający** wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: transport odpadów, czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace związane z zagospodarowaniem odpadów.
9. Dokonanie rozliczeń na podstawie wystawionych kart przekazania osadu.

§ 5

1. Strony ustalają jednostkową stawkę za odbiór - tj. załadunek, transport i zagospodarowanie.
1.1. 1 Mg komunalnych osadów ściekowych metodą R3 w kwocie
PLN (słownie:)
..... plus
podatek VAT, wg stawki% w kwocie PLN tj.

- PLN/Mg brutto.
- 1.2. 1 Mg komunalnych osadów ściekowych metodą R10 w kwocie
 PLN (słownie:)
 plus podatek VAT, wg stawki% w kwocie PLN tj.
 PLN/Mg brutto.
- 1.3.1 1 Mg zawartości piaskowników w kwocie PLN (słownie:)
 plus podatek VAT, wg stawki% w kwocie PLN tj.
 PLN/Mg brutto.
- 1.4.1 1 Mg skratek w kwocie PLN (słownie:)
 plus podatek VAT, wg stawki% w kwocie PLN tj.
 PLN/Mg brutto.
2. Urzędowa zmiana stawki podatku VAT, nie będzie stanowiła zmiany niniejszej umowy.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia jest potwierdzona przez **Zamawiającego** i **Wykonawcę** Karta Przekazania Odpadów.
4. Wynagrodzenie przysługuje za rzeczywistą ilość odebranego odpadu.
5. Wynagrodzenie nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy.

§ 6

1. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez podpisu **Zamawiającego** za wykonaną usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy.
2. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi 30 dni, od dnia skutecznego doręczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Przez fakturę w rozumieniu niniejszej umowy rozumie się ustrukturyzowaną lub inną fakturę wystawioną zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, na konto **Wykonawcy** Nr
2. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego **Wykonawcy** wymagane jest pisemne powiadomienie o tym fakcie **Zamawiającego**. Powyższa zmiana nie pociąga za sobą konieczności zmian warunków umowy.
3. Zwłoka w płatności rachunku przez **Zamawiającego** powoduje doliczenie ustawowych odsetek.

§ 7

Koordynatorem realizacji warunków umowy ze strony **Wykonawcy** będzie, nr tel....., a ze strony **Zamawiającego**:

- Genowefa Babiarsz- Mędrała, nr tel. 17-225-72-92 wew. 31,
- Marek Rajzer nr tel. 17- 225 34 27.

§ 8

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy **Wykonawca** wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł,
 słownie: zł, w formie

2. Zwrot wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie do 30 dni od daty zakończenia obowiązywania Umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1.1. za nie przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 10% z ogólnej kwoty przeznaczonej na realizację zadania objętego umową,
 - 1.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 15% kwoty brutto przeznaczonej na realizację zadania objętego umową,
 - 1.3. za nie dotrzymanie terminów wywozu osadu w wysokości 10 % z ogólnej kwoty przeznaczonej na realizację zadania objętego umową, zgodnie z SWZ tj.
 - 1.3.1. w okresie od 1 stycznia 2027 r. do 31 marca 2027 r. szacunkowa ilość osadów wyniesie ok. 500 Mg,
 - 1.3.2. w okresie od 1 kwietnia 2027 r. do 1 listopada 2027 r. szacunkowa ilość osadów wyniesie ok. 1500,00 Mg,
 - 1.3.3. w okresie od 1 listopada 2027 r. do 31 grudnia 2027 r. szacunkowa ilość osadów wyniesie ok. 500 Mg.
 - 1.4. za każdy przypadek innego miejsca zagospodarowania komunalnych osadów ściekowych niż to wykazane w posiadanej przez **Wykonawcę** decyzji lub przy rolniczym wykorzystaniu na innych działkach niż zadeklarowane przez **Wykonawcę** w wysokości 5% kwoty brutto przeznaczonej na realizację zadania objętego umową.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w terminie 7 dni od doręczenia przez **Zamawiającego** not obciążeniowych.
3. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, w przypadku nieprawidłowego zagospodarowania odpadów przez **Wykonawcę**, w tym w szczególności w sposób inny niż to wykazują karty przekazania odpadu **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** odszkodowanie w wysokości stanowiącej równowartość wszelkich kar pieniężnych nałożonych na **Zamawiającego** przez administracyjne organy kontrolne w związku z zagospodarowaniem odpadów.
4. Z tytułu niespełnienia przez **Wykonawcę** wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej jednej osoby, **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w kwocie 500 zł od osoby.

§ 10

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia2027 r. do dnia 31.12.2027 r.

§ 11

1. **Zamawiający** może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia składając **Wykonawcy** oświadczenie na piśmie.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku 1-krotnego niewłaściwego wykonania prac przez **Wykonawcę** potwierdzonego pisemnym protokołem podpisanym przez **Zamawiającego**.

§ 12

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy**, gdy:

- 1.1. **Zamawiający** nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania **Wykonawcy** zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie;
- 1.2. **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.

2. **Zamawiającemu**, gdy:

- 2.1. **Wykonawca** nie rozpoczął wywozu lub go przerwał i nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego** przez okres dłuższy niż miesiąc;
- 2.2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 2.3. ogłoszenia upadłości **Wykonawcy** lub rozwiązania firmy **Wykonawcy** bądź wydania nakazu zajęcia majątku **Wykonawcy**.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszystkie spory wynikające z umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Cesja praw **Wykonawcy** wynikających z umowy wymaga zgody **Zamawiającego** na piśmie.

§ 16

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy :

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Załącznik nr. 5 do SWZ /03/ZS/2026
3. Załącznik nr. 3 do SWZ /03/ZS/2026
4. Załącznik nr. 1 do SWZ /03/ZS/2026
5. Załącznik nr. 2 do SWZ /03/ZS/2026

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

