



Łańcut, dnia 14 stycznia 2013

6/ZP/2012

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na - Rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej - w ramach projektu „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej” współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013 w ramach działania 1.1 Gospodarka wodno- ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM priorytetu I - Gospodarka wodno – ściekowa.

Informuję, że w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej wpłynęły zapytania.

Pytanie 97: W załączonej dokumentacji Projekt Wykonawczy Tom V A - instalacje elektryczne brakuje rys. E-14 - plan zagospodarowania terenu. Prosimy o udostępnienie tego rysunku.

Odpowiedź: Rysunek udostępniony na stronie internetowej w dokumentacji, uzupełnieniach.

Pytanie 236: Proszę o wyjaśnienie zapisu XIV pkt 9 SIWZ „Wybrany Wykonawca ma obowiązek skontaktowania się z Zamawiającym w terminie 4 dni roboczych od dnia powiadomienia go o wyborze w celu uzgodnienia ostatecznej treści umowy.” Proszę o wyjaśnienie jakie uzgodnienie w treści umowy mają być dokonane po wyborze oferty, skoro jest brak możliwości wprowadzanie jakichkolwiek zmian na tym etapie?

Odpowiedź: Uzgodnienie ostatecznej treści umowy dotyczy kwestii formalnych, wynikających z toku postępowania np. wpis osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia, dostosowanie odpowiednich zapisów umowy w przypadku podwykonawców lub ich braku itp. (dotyczy kwestii redakcyjnych).

Pytanie 237: Proszę o wyjaśnienie zapisu XVI. A pkt 3 podpunkt 12) SIWZ „Wybrany Wykonawca " nastąpi nieprzewidziana zmiana podwykonawców;". Co zamawiający rozumie pod pojęciem zmiana nieprzewidziana tj. czy jest to zmiana w ogóle niezależna od stron, czy zmiana od stron zależna, której strony nie przewidywały w dacie zawarcia umowy. To samo należy odnieść do nieprzewidzianych zmian personelu kluczowego.

Odpowiedź: Chodzi o zmiany, których nie można było przewidzieć w dacie zawarcia umowy.

Pytanie 238: Dotyczy: SIWZ rozdz. XVIIA pkt 5 i 6 "Zmiana terminu jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w pkt XVI.A.3.3), XVI.A.3.5), XVI.A.3.6) oraz innych, w których dokonano stosownego zapisu, 6. Zmiana terminu i wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w pkt XVI.A,3.1), XVI.A,3, 2), XVI,A,3,4), XVI.A .3.7) oraz innych, w których dokonano stosownego zapisu."

Proszę o wyjaśnienie powodów przyjęcie, że jedynie w tych wypadkach możliwa jest zmiana Terminu wykonania przedmiotu umowy, skoro większość z podawanych przez Zamawiającego przesłanek może skutkować koniecznością zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy? Wykonawca proponuje wprowadzenie zapisu umożliwiającego zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy bez ograniczania ich do poszczególnych przesłanek.

Odpowiedź: Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ. Ulega zmianie pkt. XVI.A.3.

Jest: „Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w przypadku:

Powinno być: „Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w szczególności w przypadku:

Pozostała treść pkt. XVI.A.3. nie ulega zmianie.

Pytanie 239: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 9 pkt 3 „Opisy poszczególnych pozycji podane w Wykazie Cen nie należy traktować jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie Robót.” Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem?

Odpowiedź: Wykonawca dokonuje wyceny uwzględniając wszelkie koszty.

Pytanie 240: Załącznik nr 11 paragraf 1. pkt 12." Wykonawca oświadcza, że przeprowadził szczegółową ocenę terenu budowy i jest w pełni świadomy „wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu budowy, jak również jest doskonale świadomy końcowego efektu robot,"

Proszę o wyjaśnienie powodów zawarcia takiego oświadczenia skoro z SIWZ wynika, że oględziny są dopuszczalne, a z postanowień Prawa zamówień publicznych, że to Zamawiający jest zobowiązany do wskazania na wszelkie trudności przy realizacji przedmiotu zamówienia, a tego obowiązku nie może przerzucać na Wykonawcę?

Odpowiedź: Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ. Ulega zmianie Załącznik nr 11 paragraf 1. pkt 12. Istotne Warunki Zamówienia.

Załącznik nr 11 paragraf 1. pkt 12. otrzymuje nowe brzmienie: „Wykonawca oświadcza, że przeprowadził szczegółową ocenę terenu budowy i jednocześnie zapoznał się z przedstawionymi przez Zamawiającego trudnościami przy realizacji zamówienia. Tym samym jest w pełni świadomy „wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu budowy, jak również jest doskonale świadomy końcowego efektu robot."

Pytanie 241: Dotyczy. SIWZ - Załącznik nr 11, par.3 pkt 1. „W dniu podpisania umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz Podwykonawców, którzy będą uczestniczyli w realizacji przedmiotu umowy wraz z opisem rodzajów robót. Wykaz Podwykonawców stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich zmianach w liście Podwykonawców w celu ich akceptacji przez Zamawiającego." Proszę o wyjaśnienie powodów wskazania, że już w dniu podpisania umowy należy wskazać podwykonawców mających uczestniczyć przy wykonaniu umowy, skoro na tym etapie nie jest konieczne co do zasady angażowanie dalszych wykonawców ? Nadto obowiązek składania wykazu dalszych wykonawców nie wynika z przepisów prawa.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź do pytania nr 47.

Pytanie 242: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.4 pkt 14. „Wykonawca nie może używać dla potrzeb niniejszej umowy jakichkolwiek materiałów, w odniesieniu do których stwierdził wystąpienie wad.” Proszę o wyjaśnienie kto i jakie wady i w jakim trybie ma zgłaszać?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 243: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.7 pkt 17 „ Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.”

Wykonawca wskazuje, że zabezpieczenie winno być zwrócone po wykonaniu zamówienia/sporzządzenie protokołu odbioru końcowego bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń?

Odpowiedź: Zwrot zabezpieczenia zgodnie z SIWZ.

Pytanie 244: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.8 pkt 2, podpunkt 3) „(...)Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą.”

Proszę o wyjaśnienie czy ta dokumentacja powykonawcza w dacie odbioru musi być odebrana z ośrodka geodezyjno- kartograficznego, czy dokumentacja taka tj. z pieczęciami ośrodka może być złożona w terminie późniejszym?

Odpowiedź: Dokumentacja z pieczęciami ośrodka w dacie odbioru.

Pytanie 245: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.8 pkt 5. „Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru końcowego robót do czasu usunięcia wad w wyznaczonym terminie.”

Proszę o wyjaśnienie powodów zastrzeżenia uprawnienia do odmowy dokonania odbioru z uwagi na istnienie jakichkolwiek wad, skoro z istoty umowy o roboty budowlane wynika, że jedynie w przypadku wad istotnych istnieje możliwość powstrzymania się z dokonaniem odbioru? Zapis ten jako sprzeczny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa winien więc ulec modyfikacji, jak też takiej modyfikacji winien ulec ust. 6

Odpowiedź: Patrz odpowiedź do pytania nr 40.

Pytanie 246: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par. 10 pkt 1. „Wykonawca udzieli 48 miesięcy gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do jakichkolwiek usterek, uszkodzeń, niedokładności, wad, jakiegokolwiek rodzaju by były i w jakikolwiek sposób ich dotyczyły. Okres gwarancyjny rozpoczyna bieg od daty odbioru końcowego.” Wykonawca wskazuje, że odpowiedzialnością gwarancyjną objęte są wady wyłącznie powstałe z przyczyn tkwiącej w rzeczy więc wykonawca nie może odpowiadać za uszkodzenia spowodowane działaniem osób trzecich, czy niedokładnościami powstałymi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy?

Odpowiedź: W przypadku osób trzecich odpowiedzialność z tytułu gwarancji Wykonawcy zostaje wyłączona.

Pytanie 247: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par. 10 pkt 3, „Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie 12 miesięcy od daty wygaśnięcia uprawnień z tytułu gwarancji.”

Proszę o wyjaśnienie powodów przyjęcia, że okres rękojmi jest wydłużony względem gwarancji o 12 miesięcy?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 253: W pkt VI.B. SIWZ, pkt 4 Zamawiający wymaga dostarczenia (załączenia do oferty): „Wykaz maszyn i urządzeń oferowanych przez Wykonawcę - stanowiący element oferty służący do oceny równoważności w stosunku do rozwiązań opisanych w dokumentacji projektowej - wg zał. Nr 12”. Następnie znajduje się zapis: „Uwaga: w załączniku nr 13 do SIWZ zawarto pomocniczo zestawienie podstawowych urządzeń technologicznych”.

Prosimy o jednoznaczne określenie, jakie urządzenia powinny znaleźć się w wykazie (załącznik nr 12):

- czy wszystkie urządzenia znajdujące się w załączniku nr 13
- czy tylko urządzenia, które wg Wykonawcy są rozwiązaniami równoważnymi do opisanych w Projekcie Wykonawczym i Specyfikacji Technicznej (w tym przypadku równoważność jest trudna do określenia ze względu na brak w dokumentacji przetargowej przykładowych typów urządzeń i producentów)

Jednocześnie prosimy o określenie które z podanych w Specyfikacji Technicznej parametrów urządzeń, będą brane pod uwagę przy określaniu równoważności zaproponowanych przez Wykonawcę rozwiązań (naturalnym jest fakt, że nie wszystkie z podanych parametrów będą spełnione w przypadku zaproponowania urządzenia innego producenta (pomimo nie podania nazwy producenta) niż opisany w Specyfikacji, ponieważ oznaczałoby to zaproponowanie dokładnie tego samego urządzenia; każdy producent ma własne rozwiązania (szczególnie materiałowe, często chronione patentami) i różnią się one między sobą pomimo, że produkty finalne (np. pompy) mają identyczne lub niemal identyczne podstawowe parametry użytkowe (wydajność, wysokość podnoszenia, moc, itp.).

Odpowiedź: W wykazie należy podać maszyny i urządzenia równoważne do opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli Wykonawca przedstawia rozwiązania równoważne do rozwiązań opisanych w dokumentacji projektowej.

Pytanie 313: W związku z koniecznością załączenia do oferty wykazu cen- wstępnego harmonogramu, który narzuca wykonanie przedmiotu umowy w terminach określonych przez Zamawiającego, prosimy o potwierdzenie, iż w harmonogramie ostatecznym załączanym do umowy wykonawca określi własne terminy wykonania poszczególnych elementów zamówienia a terminy z harmonogramu wstępnego nie są wiążące dla wykonawcy. Należy nadmienić, iż realizacja przedmiotu umowy w terminach podanych w załączniku nr 9 jest niemożliwa z przyczyn technologicznych.

Odpowiedź: Harmonogram wskazany przez Zamawiającego jest harmonogramem wstępnym.

Harmonogram ostateczny opracowany zostanie na etapie podpisywania umowy.

Pytanie 314: Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez pojęcie „zakończenie częściowego wykonania przedmiotu umowy wg harmonogramu” stanowiącego

podstawę naliczania kar umownych za zwłokę oraz precyzyjne wskazanie dat kluczowych wykonania obowiązków umownych pod rygorem naliczenia tej kary.

Odpowiedź: Zakończenie częściowego dotyczy poszczególnych elementów zamówienia. Daty kluczowe wykonania obowiązków umownych pod rygorem naliczenia kar – zgodnie z zapisami SIWZ wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami-modyfikacjami SIWZ przekazanymi Wykonawcom w toku postępowania.

Uwaga:

Ulega zmianie zał. Nr 11 do SIWZ – Istotne Warunki Zamówienia.

Do istotnych postanowień umowy - zał. Nr 11 do SIWZ wprowadza się paragraf 16 dotyczący przewidywanych zmian umowy o treści zawartej w SIWZ.