



Łańcut, dnia 09 stycznia 2013

6/ZP/2012

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na - Rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej - w ramach projektu „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej” współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013 w ramach działania 1.1 Gospodarka wodno- ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM priorytetu I - Gospodarka wodno – ściekowa.

Informuję, że w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Woli Dalszej wpłynęły zapytania.

Pytanie 236: Proszę o wyjaśnienie zapisu XIV pkt 9 SIWZ „Wybrany Wykonawca ma obowiązek skontaktowania się z Zamawiającym w terminie 4 dni roboczych od dnia powiadomienia go o wyborze w celu uzgodnienia ostatecznej treści umowy.” Proszę o wyjaśnienie jakie uzgodnienie w treści umowy mają być dokonane po wyborze oferty, skoro jest brak możliwości wprowadzanie jakichkolwiek zmian na tym etapie?

Odpowiedź:

Pytanie 237: Proszę o wyjaśnienie zapisu XVI. A pkt 3 podpunkt 12) SIWZ „Wybrany Wykonawca " nastąpi nieprzewidziana zmiana podwykonawców;". Co zamawiający rozumie pod pojęciem zmiana nieprzewidziana tj. czy jest to zmiana w ogóle niezależna od stron, czy zmiana od stron zależna, której strony nie przewidywały w dacie zawarcia umowy. To samo należy odnieść do nieprzewidzianych zmian personelu kluczowego.

Odpowiedź:

Pytanie 238: Dotyczy: SIWZ rozdz. XVIA pkt 5 i 6 "Zmiana terminu jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w pkt XVI.A.3.3), XVI.A.3.5), XVI.A.3.6) oraz innych, w których dokonano stosownego zapisu, 6. Zmiana terminu i wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w pkt XVI.A,3.1), XVI.A,3, 2), XVI,A,3,4), XVI.A .3.7) oraz innych, w których dokonano stosownego zapisu."

Proszę o wyjaśnienie powodów przyjęcie, że jedynie w tych wypadkach możliwa jest zmiana Terminu wykonania przedmiotu umowy, skoro większość z podawanych przez Zamawiającego przesłanek może skutkować koniecznością zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy? Wykonawca proponuje wprowadzenie zapisu umożliwiającego zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy bez ograniczania ich do poszczególnych przesłanek.

Odpowiedź:

Pytanie 239: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 9 pkt 3 „Opisy poszczególnych pozycji podane w Wykazie Cen nie należy traktować jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie Robót.” Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem?

Odpowiedź:

Pytanie 240: Załącznik nr 11 paragraf 1. pkt 12." Wykonawca oświadcza, że przeprowadził szczegółową ocenę terenu budowy i jest w pełni świadomy „wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu budowy, jak również jest doskonale świadomy końcowego efektu robot."

Proszę o wyjaśnienie powodów zawarcia takiego oświadczenia skoro z SIWZ wynika, że oględziny są dopuszczalne, a z postanowień Prawa zamówień publicznych, że to Zamawiający jest zobowiązany do wskazania na wszelkie trudności przy realizacji przedmiotu zamówienia, a tego obowiązku nie może przerzucać na Wykonawcę?

Odpowiedź:

Pytanie 241: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.3 pkt 1. „W dniu podpisania umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz Podwykonawców, którzy będą uczestniczyli w realizacji przedmiotu umowy wraz z opisem rodzajów robót. Wykaz Podwykonawców stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich zmianach w liście Podwykonawców w celu ich akceptacji przez Zamawiającego." Proszę o wyjaśnienie powodów wskazania, że już w dniu podpisania umowy należy wskazać podwykonawców mających uczestniczyć przy wykonaniu umowy, skoro na tym etapie nie jest konieczne co do zasady angażowanie dalszych wykonawców ? Nadto obowiązek składania wykazu dalszych wykonawców nie wynika z przepisów prawa.

Odpowiedź:

Pytanie 242: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.4 pkt 14. „Wykonawca nie może używać dla potrzeb niniejszej umowy jakichkolwiek materiałów, w odniesieniu do których stwierdził wystąpienie wad." Proszę o wyjaśnienie kto i jakie wady i w jakim trybie ma zgłaszać?

Odpowiedź:

Pytanie 243: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.7 pkt 17 „Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane."

Wykonawca wskazuje, że zabezpieczenie winno być zwrócone po wykonaniu zamówienia/sporzządzenie protokołu odbioru końcowego bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń?

Odpowiedź:

Pytanie 244: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par.8 pkt 2, podpunkt 3) „(...)Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą."

Proszę o wyjaśnienie czy ta dokumentacja powykonawcza w dacie odbioru musi być odebrana z ośrodka geodezyjno- kartograficznego, czy dokumentacja taka tj. z pieczęciami ośrodka może być złożona w terminie późniejszym?

Odpowiedź:

Pytanie 245: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par,8 pkt 5. „Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru końcowego robót do czasu usunięcia wad w wyznaczonym terminie.”

Proszę o wyjaśnienie powodów zastrzeżenia uprawnienia do odmowy dokonania odbioru z uwagi na istnienie jakichkolwiek wad, skoro z istoty umowy o roboty budowlane wynika, że jedynie w przypadku wad istotnych istnieje możliwość powstrzymania się z dokonaniem odbioru? Zapis ten jako sprzeczny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa winien więc ulec modyfikacji, jak też takiej modyfikacji winien ulec ust. 6

Odpowiedź:

Pytanie 246: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par. 10 pkt 1. „Wykonawca udzieli 48 miesięcy gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do jakichkolwiek usterek, uszkodzeń, niedokładności, wad, jakiegokolwiek rodzaju by były i w jakikolwiek sposób ich dotyczyły. Okres gwarancyjny rozpoczyna bieg od daty odbioru końcowego.” Wykonawca wskazuje, że odpowiedzialnością gwarancyjną objęte są wady wyłącznie powstałe z przyczyn tkwiącej w rzeczy więc wykonawca nie może odpowiadać za uszkodzenia spowodowane działaniem osób trzecich, czy niedokładnościami powstałymi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy?

Odpowiedź:

Pytanie 247: Dotyczy: SIWZ - Załącznik nr 11, par. 10 pkt 3, „Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękopisami za wady wygasają po upływie 12 miesięcy od daty wygaśnięcia uprawnień z tytułu gwarancji.”

Proszę o wyjaśnienie powodów przyjęcia, że okres rękopisami jest wydłużony względem gwarancji o 12 miesięcy?

Odpowiedź:

Pytanie 248: Brak w dokumentacji zamieszczonej na stronie internetowej przedmiarów dotyczących wykonania gospodarki zielenią (nasadzenia, trawniki itp.) oraz wykonania (przebudowy) ogrodzenia. Prosimy o informację czy w/w roboty wchodzi w zakres zamówienia objętego przetargiem?

Odpowiedź: Prosimy przyjąć zasiew trawników na powierzchni 1,2 ha i uwzględnić w przedmiarze nr32 D.

Pytanie 249: Prosimy o informację czy Inwestor na czas budowy udostępni wykonawcy na swoim terenie miejsce do przygotowania zaplecza budowy?

Odpowiedź: Tak, udostępni.

Pytanie 250: Czy Inwestor udostępni wykonawcy na czas budowy media niezbędne do przygotowania zaplecza i wykonania zadania tj. wodę, kanalizację sanitarną oraz energię elektryczną?

Odpowiedź: Tak, udostępni. Zamawiający przewiduje pobieranie opłaty za pobór wody i energii elektrycznej.

Pytanie 251: Czy Inwestor może udostępnić oferentom wykaz obiektów i urządzeń, które będą w ruchu w czasie prowadzenia budowy?

Odpowiedź: Oczyszczalnia musi pracować przez cały okres przebudowy, oczywiście będą wyłączane kolejne obiekty zgodnie z harmonogramem realizacji.

Brakujące odpowiedzi na zapytania zostaną udzielone w terminie późniejszym.